

戸建	価格	交通	所在
	万円	西武新宿線「武蔵関」駅 徒歩6分	東京都練馬区関町北2丁目



外観

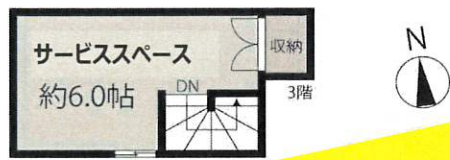
前面道路

駐車2台可能(車種による)

## 区画の整った 閑静な住宅地に佇む戸建て

〜〜おススメポイント〜〜

- 駅徒歩6分の利便性(日々の通勤通学へのご負担軽減)
- 前面道路幅約6mの開放感(明るく雰囲気良い街並み)
- 車2台駐車可能(車種による制限有り)
- 近隣には買物施設が点在(スーパー、商店街、飲食店)
- 小学校、中学校が近く子育て環境良好



**弊社にて成約!**

〜〜ライフインフォメーション〜〜

- ドンキホーテessence関町店・・・約90m(徒歩2分)
- 関区民センター・・・約160m(徒歩2分)
- 関町病院・・・約210m(徒歩3分)
- 練馬関町郵便局・・・約240m(徒歩3分)
- 島村記念病院・・・約300m(徒歩4分)
- 生鮮市場アキダイ関町本店・・・約300m(徒歩4分)
- ファミリーマート関町北二丁目店・・・約300m(徒歩4分)
- 三浦屋武蔵関店・・・約450m(徒歩6分)
- アコレ武蔵関駅東店・・・約550m(徒歩7分)
- 西友関町店・・・約650m(徒歩9分)
- いなげや練馬関町店・・・約850m(徒歩11分) etc...



※このマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

土地	権利	: 所有権	
	借地料	: 借地期間 :	
	土地面積	: [公簿] 78.83㎡	(約23.84坪)
	セットバック	: -	
地目	その他	: -	
	他私道負担面積	: -	
	地目	: 宅地	
建物	接面道路1	: 東約6.0m・公道	接道間口1 : 約4.8m
	接面道路2	: 接道間口2 :	
構造	構造	: 木造 地上3階建	
	1F	: 38.00㎡	2F : 38.00㎡
	3F	: 12.39㎡	その他 : -
	合計	: 88.39㎡	(約28.1坪)
	(内車庫面積)	: - (内地下室面積) : -	
	建築年月	: 2001年4月	
施設	増改築	: -	
	都市計画道路	: 無	
	土地区画整理	: 無	
	その他法令上の制限	: -	
	水道	: 公営	ガス : 都市G
	汚水	: 本下水	雑排水 : 本下水
	駐車スペース	: 有	
	現況	: 居住中	
	引渡	: 2023年10月中旬以降	
	備考	区立関町小学校	・・・約470m(徒歩6分)
区立石神井西中学校		・・・約700m(徒歩9分)	

# 株式会社 style one (スタイルワン)

〒180-0004 東京都知事(1)第107569号  
東京都武蔵野市吉祥寺本町一丁目4番11号 ライオンズステーションプラザ吉祥寺906号

(公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員

TEL : 0422-27-6297  
FAX : 0422-27-6299

見学予約および資料請求の場合  
下記までお問合せください  
ichinohe@styleone.co.jp

担当: 一戸(イチハ)

取引態様  
専任