

土地	価格	交通	所在
	万円	西武鉄道新宿線「武蔵関」駅 徒歩7分	東京都練馬区関町北2丁目



**おすすめポイント**

- 閑静住宅に佇む環境良好な立地
- 南道路につき、陽当たり良好
- 前面道路幅員約8mの開放感
- 100m超の整形地
- 建築条件はありません。お好みに建てられます。
- 西友関町店.....徒歩10分 (約100m)
- いなげや練馬関町店.....徒歩10分 (約100m)
- ドンキ・ホーテ関町店.....徒歩5分 (約400m)
- ファミリーマート関町北2丁目店.....徒歩2分 (約130m)
- 区立関町小学校.....徒歩2分 (約110m)
- 区立石神井西中学校.....徒歩14分 (約1100m)



権利	: 所有権	
借地料	: 借地期間 :	
土地面積	: [公簿] 100.06㎡	(約30.26坪)
セットバック	: -	
その他	: -	
他私道負担面積	: -	
地目	: 宅地	
接面道路1	: 南8.0m・公道	接道間口1 : 約8.6m
接面道路2	: 接道間口2 :	
構造	:	
1F	: 2F	:
3F	: その他	:
合計	:	
建築物	:	
建築年月	:	
増改築	:	
間取り	:	
建ぺい率	: 50%	
容積率	: 150%	
用途地域	: 第一種中高層住居専用地域	
地域・地区	: 17m第二種高度地区・準防火地域	
都市計画区域	: 市街化区域	
都市計画道路	: 無	
土地区画整理	: 無	
その他法令上の制限	: -	
水道	: 公営水道	
ガス	: 都市G	
汚水	: 公共下水道	
引渡	: 現況 : コインパーキング	
引渡	: 契約後3か月	
備考	: ※本物件には水道管・下水道管・ガス管の引き込み管がないため、別途費用がかかります。	

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

<h1>株式会社 style one (スタイルワン)</h1> <p>〒180-0004 東京都知事(1)第107569号 東京都武蔵野市吉祥寺本町一丁目4番11号 ライオンズステーションプラザ吉祥寺906号</p>	<p>(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (一社)全国不動産協会会員</p> <p>TEL: 0422-27-6297 FAX: 0422-27-6299</p>	<p>見学予約および資料請求の場合 下記までお問合せください ichinohe@styleone.co.jp</p>
	<p>担当: 一戸 (イチハ)</p>	<p>取引態様 専任</p>