

土地	価格 2,730 万円	交通 西武池袋線・新宿線「所沢」駅バス13分「南大谷公園」徒歩2分 西武新宿線「西武園」駅 徒歩11分	所在 埼玉県所沢市松が丘2丁目
----	-----------------------	---	---------------------------



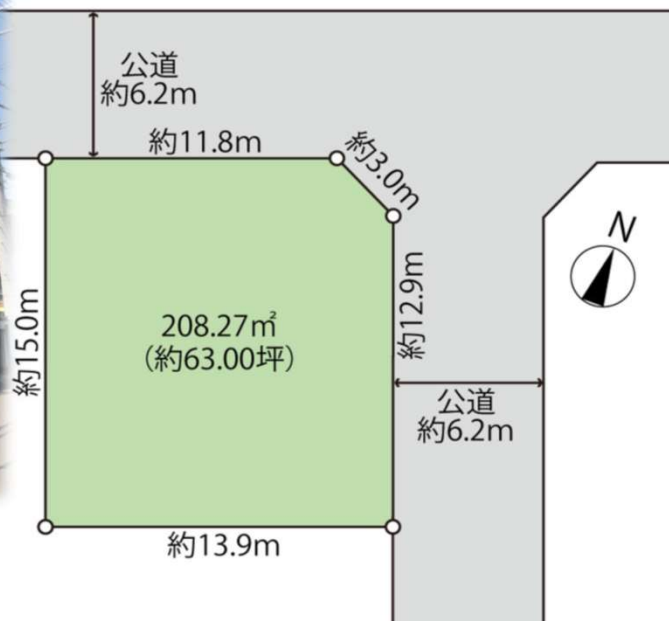
所沢市松が丘2丁目 西武不動産旧分譲地

前面道路（北西側）

前面道路（北東側）



※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。



〜〜オススメポイント〜〜

- 北東・北西の角地につき、採光・通風・開放感良好
- 前面道路幅は、北東側約 6.2m
北西側約 6.2mにつき開放感有り
- 区画の整った閑静な住宅地
- 近隣には緑溢れる公園が点在しており
自然を感じられる住環境
- 建築条件はありません。好きなハウスメーカーで
お建てください

土地	権 利	：所有権				
	借地料	：	借地期間：			
	土地面積	：	[公簿] 208.27㎡	(約63.00坪)		
	セットバック	：	－			
	その他	：	－			
	他私道負担面積	：	－			
	地 目	：	宅地			
建物	接面道路 1	：	北西約6.2 m・公道	接道間口 1	：	約11.8m
	接面道路 2	：	北東約6.2 m・公道	接道間口 2	：	約12.9m
	構 造	：				
	1F	：	2F	：		
	3F	：	その他	：		
	合計	：				
	建築年月	：				
	増改築	：				
	間取り	：				
	制限	建ぺい率	：	40%		
容積率		：	80%			
用途地域		：	第一種低層住居専用地域			
地域・地区		：	－			
都市計画区域		：	市街化区域			
都市計画道路		：	無			
土地区画整理		：	無			
施設	その他法令上の制限	：	－			
	水道	：	公営	ガス	：	都市G
	汚水	：	本下水	雑排水	：	本下水
引渡		：				
	現 況	：	古家有り			
備考	引 渡	：	相談			
		：				
		：				
		：				
		：				

株式会社 style one (スタイルワン)

〒180-0004

東京都知事(1)第107569号

東京都武蔵野市吉祥寺本町一丁目4番11号 ライオンズステーションプラザ吉祥寺906号

(公社)全日本不動産協会会員

(公社)不動産保証協会会員

(一社)全国不動産協会会員

TEL : 0422-27-6297

FAX : 0422-27-6299

見学予約および資料請求の場合
下記までお問合せください
ichinohe@styleone.co.jp

担当: 一戸
(イチハ)

取引態様

専任